

Ein Widerspruch zu einer gesunden Dorferneuerung

Zu: Bieber's Freizeit- und Technikpark Nackenheim

Nackenheim war vor 30 Jahren ein lebenswertes Dorf. Es gab im alten Ortsbereich doppelt so viele Geschäfte wie heute, obwohl die Einwohnerzahl damals etwa die Hälfte betragen hat. Heute ist Nackenheim in vielerlei Hinsicht bedeutungslos geworden. Schuld an dieser Fehlentwicklung tragen größtenteils die örtlichen raumplanerisch Zuständigen und die Umweltschützer.

Es begann mit dem Bau der Schule im Unterfeld, am äußersten Rande des Ortes. Das dazwischenliegende Garten- und Obstbaumgelände wurde trotz hohem Grundwasserstand als Baugebiet ausgewiesen und ständig nach Norden erweitert. Das widersprach einer gesunden Dorfentwicklung. Die Umgehungsstraße hat die idyllische und schätzenswerte Uferlandschaft für alle Zeiten zerstört. Andere Lösungen wären auch hier möglich gewesen. Eltville z.B. hat im jahrelangen Kampf die Uferlösung verhindert.

Dann wurde in Nackenheim das schätzenswerte Gebiet „Rudelheck“ als Baugebiet ausgewiesen und zuvor das dortige Natur- und Vogelschutzgebiet mit dem Bauschutt der Stadt Mainz aufgefüllt. Wäre auch nicht das in Bodenheim bereits erschlossene Industriegelände schätzenswert gewesen? Von der Grundwasserverseuchung ganz abgesehen, wo waren bei all diesen Maßnahmen die Protestler? Nicht nur, daß diese Baugebiete an der Peripherie des Ortes landschaftszerstörend gewirkt haben, sie töteten auch systematisch das pulsierende Leben im alten Ortsbereich. Die Einkaufskraft aus den Randgebieten geht für Nackenheim größtenteils verloren. Die vielen Neubürger in den vorgenannten Baugebieten können das nicht wissen, sie sollten sich diese Überlegungen aber einmal zu Gemüte führen.

Logisch wäre eigentlich in Nackenheim eine südwestliche, bauliche Entwicklung gewesen (Oberfeld), sie hätte auch den Dorfkern belebt. Diese, leider nicht erkannte, Dorferweiterung hätte auch die jetzige Diskussion um den Freizeit- und Technikpark abgeschwächt und Nackenheim wäre heute noch lebenswerter.

HELMUT LANG
Gartenfeldstraße
6506 Nackenheim